

## 次世代住宅ポイントの提案が本格化 窓・ドアに加え宅配ボックスも対象に

消費税率10%増税の緩和策として導入される「次世代住宅ポイント制度」の提案が本格化しています。対象製品が公表され、ポイントの発行申請も始まっています。

この制度は、一定の省エネ性や耐震性、バリアフリー性などを満たす住宅の新築購入やリフォームを行うことで、さまざまな商品と交換できるポイントがもらえる制度。

住宅リフォームの場合、過去に行われた住宅ポイント制度などと同様に、窓・ドアの断熱改修や耐震・バリアフリー改修製品が対象となります。加えて、新たに家事負担軽減設備として「宅配ボックス」などが設定されたことも大きなポイントとなっています。

住宅リフォームでは一般的な場合で最大30万ポイント/戸が付与されますが、若者・子育て世帯が既存住宅購入をしてリフォームを行う場合は60万ポイント/戸など、条件によって上限は変わります。また、1申請当たりのポイント合計が2万ポイント以上になることも求められています。

期限は予算の執行状況に応じて公表されますが、遅くとも2020年3月31日には終了します。

YKK AP商品でこの制度の対象製品となっているものも多く、この制度の周知を進めることで国が目指す“良質な住宅ストックの形成”に貢献していきます。



断熱改修のイメージ  
「かんたん ドトリモ」の内窓(上)・断熱窓(中)、  
及び「かんたん ドトリモ」(下)

### 対象となる主なリフォーム工事と付与ポイント

開口部(窓・ドア)の断熱改修	2,000~28,000 ポイント/箇所または枚※
耐震改修	150,000 ポイント/戸
家事負担軽減に資する設備の設置	9,000~18,000 ポイント/戸
内、宅配ボックス(住戸専用)	10,000 ポイント/戸

※交換内容やサイズに応じて異なる。窓・ドア1箇所あたり、またはガラス1枚あたり

### 家事負担軽減設備として登録された ルシアス宅配ボックス1型(侵入防止配慮ユニット付タイプ)



### YKK APホームページ

#### 「次世代住宅ポイント制度」コンテンツ

<https://www.ykkap.co.jp/info/jisedajitakupoint/>



**YKK AP**  
次世代住宅ポイント制度

**新築・リフォームで  
お得なポイントをもらおう！**  
30万ポイント  
リフォームで最大  
30万ポイント

国土交通省「次世代住宅ポイント制度」

断熱改修のイメージ  
「かんたん ドトリモ」の内窓(上)・断熱窓(中)、  
及び「かんたん ドトリモ」(下)