

コンパクトなマンションにスマートな予算で大規模修繕工事を  
実施いただくためのご提案

# マンションの大規模修繕 for スマートユニット

マンションの大規模修繕実施には高額な費用を要します。特に住戸数の少ないマンションは大規模マンションと比較して、一戸あたりの費用がかさむ結果になります。とはいえ、コンクリートの中性化など建物の経年劣化は待ってられません。

東北管連一級建築士事務所は、長年の実績から、近接エリア内で同じ時期に大規模修繕を迎える複数のマンションを同時に施工する方法を提案します。

それが**“東北管連スマートユニットリノベーション(TSURU)”**  
近隣の複数の大規模修繕を同時期に実施することで、足場などの資材や材料を取りまとめ、あるいは労務管理の調整をするなど工夫をしてコストを削減し、管理組合の負担を減らそうとする仕組みです。



鈴木要一 副会長

多くの実績をもつ鈴木要一—級建築士

詳しい説明は…  
経験豊富な一級建築士と  
ベテランのアドバイザーが  
対応します。



小菅晃孝 副会長

ベテランの小菅晃孝アドバイザー

**特報**

## 個別相談会開催

9月26日(土) / 10月22日(土)  
両日共 13:00~17:00 要予約

場所 / 東北マンション管理組合連合会  
マンション相談センター  
(せんだいメディアテーク斜め向かい)

※下記掲載の電話またはFAXでお申し込みください。



NPO法人  
東北マンション管理組合連合会

〒980-0822 仙台市青葉区立町23-19定禅寺ハイツ202  
TEL.022-221-1323 FAX.022-221-1327  
e-mail:support@tohoku-kanren.jp

お気軽に  
お電話下さい

